



**Deutsche Funkturm**

**Dächer und Grundstücke  
für den Ausbau des  
Mobilfunk-Netzes gesucht.**





# Deutsche Funkturm

## Leisten Sie einen Beitrag zum Mobilfunk-Ausbau!

Als Deutsche Funkturm treiben wir den Ausbau der Mobilfunk-Netze in Deutschland voran. Daher suchen wir stets nach geeigneten Dach- und Freiflächen zur Errichtung von Funkanlagen. Wir bauen die Standorte im Auftrag der Deutschen Telekom und anderen Netzbetreibern.

### Bei einer Kooperation mit uns ...

- tragen Sie zu einer optimalen lokalen Mobilfunk-Versorgung bei,
- ermöglichen Sie eine schnellere Realisierung von neuen Funkstandorten,
- nutzen Sie Ihre Chance, für eine bisher ungenutzte Fläche zusätzliche Einnahmen zu erzielen,
- gehen Sie eine langfristige Partnerschaft mit einem einzigen Ansprechpartner ein,
- fördern Sie aktiv den Ausbau der Kerninfrastruktur in Deutschland.

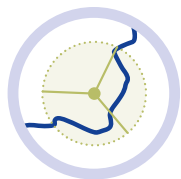
# Von der ersten Anfrage bis zur Inbetriebnahme.

## Die wichtigsten Stationen auf dem Weg zum neuen Mobilfunk-Standort:

### Im Vorfeld:

Bei der Deutschen Funkturm planen wir im Auftrag der Netzbetreiber in einem bestimmten Bereich die Verbesserung der Mobilfunk-Versorgung.

Gemäß 26. BImSchV (Bundesimmissionsschutzgesetz) wird die betreffende Kommune bezüglich geeigneter Standorte angefragt.



### 1 Unsere Anfrage

Wir wenden uns im Rahmen der Standortsuche an Sie.

### 2 Funknetzplanung (3-12 Monate)

Die angebotenen Standorte werden von uns erfasst und funknetzplanerisch bewertet.

Nach erfolgter Bewertung melden wir uns bei Ihnen zurück. Bei Eignung des Standortes vereinbaren wir mit Ihnen einen Begehungstermin und informieren parallel dazu die Kommune.

### 3 Bautechnische Prüfung



Bei der bautechnischen Begehung klären wir alle Rahmenbedingungen.



Die entsprechenden Unterlagen (Entwurfsplanung, Gebäude- und Bebauungspläne etc.) werden erstellt und geprüft.

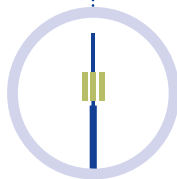


Es erfolgt der Abschluss eines Mietvertrages und, falls erforderlich, die Bauantragsstellung.

### 4 Bau & Inbetriebnahme



Gemeinsam mit Ihnen bestimmen wir die Termine für Bauvorbereitung (z. B. die Zuwegung) und Bau.



Nach Installation der Antennen und Sendetechnik geht der Funkstandort in Betrieb.

### 5 Vermieterbetreuung



Ab der Inbetriebnahme steht Ihnen unsere Vermieterbetreuung bei allen Fragen rund um den Standort zur Seite.

## Eckdaten für den Betrieb einer Funkstation.



### Dachstandort

- ca. 10 m<sup>2</sup> Technikstellfläche
- Möglichkeit, einen oder mehrere Antennenträger anzubringen
- Möglichkeit für einen Stromanschluss
- Möglichkeit, einen Zwischen- oder Hauptzähler zu installieren



### Maststandort

- ca. 150 m<sup>2</sup> Grundfläche für den Mast bzw. die Technikstellfläche
- Möglichkeit für einen Stromanschluss

## Das sind Ihre Vorteile:

- Indem Sie uns einen Standort zur Verfügung stellen, leisten Sie einen wichtigen Beitrag zum Ausbau der Mobilfunk-Versorgung in Deutschland und ganz speziell Ihrer Region.
- Nutzen Sie die Chance, mit der Bereitstellung einer bisher ungenutzten Fläche zusätzliche langfristige Mieteinnahmen zu erzielen.
- Wir sind etablierter Partner zahlreicher Grundstücks- und Immobilienbesitzer. Als führende europäische Tower Company verfügen wir über langjährig gewachsene Beziehungen zu allen Funknetzbetreibern und sichern Immobilieneignern stetige Mieteinnahmen über die komplette Laufzeit des Vertrages zu.

# Vermietung oder Verkauf? Jetzt Immobilie oder Grundstück anbieten!

Stand: 01|2024

Sie möchten uns Ihre Dachfläche oder eine Freifläche zur Errichtung eines neuen Mobilfunk-Standorts langfristig vermieten? Oder haben Sie Interesse an dem Verkauf eines geeigneten Grundstücks?

Dann sind wir bei der Deutschen Funkturm Ihre idealen Ansprechpartner.

## Kontakt

**DFMG Deutsche Funkturm GmbH**

Gartenstraße 217 | 48147 Münster

Telefon: 0800 3364 3364

Telefax: 0251 1338-1109

[info@dfmg.de](mailto:info@dfmg.de) | [www.dfmg.de](http://www.dfmg.de)

